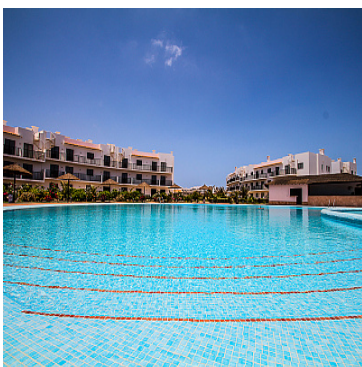


## Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84,00 m<sup>2</sup>,

Sal

Cena **175 000** €



- Ekskluzywny pięciogwiazdkowy ośrodek o światowej sławie, rozwijany we współpracy z firmą Sol Meliá
- Doskonałe położenie nad brzegiem morza na Wyspie Sal, gdzie popyt na wysokiej jakości zakwaterowanie przewyższa aktualnie podaż
- Niesamowity wybór luksusowych nieruchomości na terenie ośrodka, w tym apartamenty typu Junior, Master oraz Prezydenckie
- Wysoka jakość wykończenia i subtelny luksus we wszystkich nieruchomościach na terenie ośrodka
- Wszystkie udogodnienia, jakie można by oczekiwać od 5-gwiazdkowego ośrodka MELIA

- **Restauracje światowej klasy i eleganckie bary**
- **Rozległe baseny dla wspólnego relaksu**
- **Wszystko to w otoczeniu spokojnych terenów z pięknie utrzymanymi ogrodami**

Czyste białe plaże, turkusowe morze i nieustające słoneczne dni sprawiają, że Cabo Verde to kwitnący raj z rosnącym przemysłem turystycznym - idealne miejsce na inwestycje.

- **Tropikalny klimat przez cały rok, bez niskiego sezonu czy huraganów oraz niektóre z najlepszych plaż na świecie**
- **Doskonałe połączenia lotnicze z Wielką Brytanią i Europą, z bezpośrednimi lotami na międzynarodowe lotnisko na Sal**
- **Kwitnący przemysł turystyczny, z silnie rozwijającym się rynkiem i stabilną sytuacją polityczną**
- **Wysokie inwestycje rządowe w energetykę, infrastrukturę i usługi komunalne**
- **Miliardy euro międzynarodowych inwestycji w hotele, ośrodki wypoczynkowe, pola golfowe, porty jachtowe, parki wodne i centra handlowe**
- **Ścisłe kontrole środowiskowe i przepisy dotyczące rozwoju turystycznego**
- **Obecny popyt na wysokiej jakości zakwaterowanie przewyższający podaż na wyspie - oferujący możliwość znaczących i stałych zwrotów z wynajmu**
- **Rosnące wartości gruntów wynikające z szybkiego wzrostu turystyki oferują długoterminowe możliwości wysokich wzrostów kapitałowych**

#### **Udogodnienia w skrócie:**

- Spektakularne miejsce turystyczne o światowej sławie
- Drugi pięciogwiazdkowy ośrodek zbudowany na Wyspie Sal przez The Resort Group
- Rozwijany we współpracy z Sol Meliá, największą grupą hotelową na świecie
- Oferuje szeroki wybór luksusowych nieruchomości, w tym wille, apartamenty, studia i apartamenty typu suite
- Pierwsza klasa restauracji na terenie ośrodka, zaspokajająca wszelkie gusta
- Rozległe obszary basenowe dla wypoczynku i ochłody
- Nowoczesne i stylowe bary, w tym 2 bary przy basenach oraz Meliá Gabi Club dla dodatkowego rozpieszczania
- Luksusowy Meliá Yhi Spa, które wzbogaci, zrelaksuje i odświeży Twoje zmysły
- Aleja palm prowadząca na plażę, tętniąca życiem barami i restauracjami
- Pełen zakres udogodnień rekreacyjnych, w tym nowoczesna siłownia i korty tenisowe
- Doskonały wybór usług hotelowych, w tym pawilon ślubny i centrum konferencyjne

#### **Apartament dwupokojowy - 175 000 EUR NA SPRZEDAŻ**

- Duży salon
- Taras o powierzchni 10,8 m<sup>2</sup>
- Ogród o powierzchni 5,6 m<sup>2</sup>
- 2 podwójne sypialnie
- 2 łazienki
- Ten cudowny apartament dwupokojowy to idealne miejsce do relaksu. Dzięki dostępowi do różnych basenów, restauracji i barów na terenie ośrodka Dunas, stanowi doskonały azyl na relaksujący wypoczynek.\*\*

#### **OGÓLNE INFORMACJE:**

- 3 baseny dla dorosłych / 1 basen przeznaczony wyłącznie dla gości The Level / 1 basen dla dzieci / Klub

dzieciocy (5-12 lat)

- Yhi Spa

#### **RESTAURACJE:**

- Mosaico / Aqua / Sahel / Rancho / Atlantis

#### **BARY:**

- Bary: Odyssey Bar / Brava Bar / Velvet Bar / Bar Rendez Vous / Bary przy basenach (Maio / Fogo / Sal) / Gabi Lounge / Gabi Beach (wyłącznie dla gości The Level) / RJ`s Bar / Bar Manhattan / Macchiato (\*)

#### **USŁUGI HANDLOWE:**

- Butiki i sklepy wzdłuż alei, w tym salon fryzjerski / Nail Bar / Sklep ogólnospożywczy

Ten uroczy apartament dwupokojowy to idealne miejsce na wakacje i wypoczynek. Dzięki dostępowi do różnych basenów, restauracji i barów na terenie ośrodka Dunas, ten apartament stanie się Twoją oazą spokoju i luksusu. Zapraszamy Cię do zanurzenia się w pięknie Cabo Verde i cieszenia się wyjątkowymi nieruchomościami dostępnymi w naszej ofercie na Sol Dunas Beach Resort. To nie tylko inwestycja w nieruchomość, to inwestycja w niepowtarzalne doświadczenia życiowe.

Symbol	<b>337/RLB/MS</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Województwo	<b>Sal</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>Apartamenty</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena w EURO	<b>175 000, 00 €</b>	Kraj	<b>Wyspy Zielonego Przylądka</b>
Powierzchnia całkowita	<b>84, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Sal</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>64, 90 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>	Liczba łazienek	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>2</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Alarm	<b>TAK</b>	Ochrona	<b>TAK</b>
Monitoring	<b>TAK</b>	Osiedle zamknięte	<b>TAK</b>
Recepcja	<b>TAK</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Basen	<b>TAK</b>	Sauna	<b>TAK</b>
Garderoba	<b>TAK</b>	Taras	<b>TAK</b>
Powierzchnia tarasu	<b>11</b>	Najbliższa linia brzegowa	<b>100m</b>



Realty Bridge  
ul. Chmielna 73  
+48 509 789 789  
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

[info@realty-bridge.com](mailto:info@realty-bridge.com)

Więcej ofert na stronie **[www.realty-bridge.com](http://www.realty-bridge.com)**