

Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 92,00 m²,

Ciovo

Cena **360 000** €



Przedstawiamy Państwu wyjątkową okazję nabycia apartamentów z basenem w nowym, czterolokalowym budynku, usytuowanym na urokliwej wyspie Ciovo w Chorwacji. Zaledwie 55 metrów dzieli budynek od turkusowych wód Morza Adriatyckiego (II rząd).

Lokalizacja obiektu jest szczególnie atrakcyjna, znajdując się na północnej stronie wyspy w pobliżu malowniczego miasta Trogir, co gwarantuje doskonałe warunki do wypoczynku i cieszenia się urokami chorwackiego wybrzeża. Oferta obejmuje cztery ekskluzywne apartamenty o powierzchni od 63 do 81 m², w tym jedno mieszkanie na parterze z osobnym wejściem oraz trzy apartamenty z oddzielnymi wejściami i dzielącą je klatką schodową. Na parterze znajduje się apartament o powierzchni 63 m², który składa się z dwóch sypialni, łazienki oraz otwartej przestrzeni kuchennej, salonu i jadalni. Pozostałe trzy apartamenty na piętrach posiadają po dwie

sypialnie, dwie łazienki i otwartą przestrzeń kuchenną, salon oraz jadalnię. Apartamenty na drugim i trzecim piętrze dysponują także balkonami z boku i z przodu budynku. Ponadto, apartament na drugim piętrze posiada przestronny taras na dachu o powierzchni 100 m², z którego można podziwiać malownicze krajobrazy.

W cenie każdego z apartamentów jest zapewnione jedno miejsce parkingowe, a mieszkanie na drugim piętrze posiada dwie wyznaczone miejsca parkingowe.

Właściciele będą mieli dostęp do basenu i tarasu słonecznego, znajdującego się po lewej stronie budynku.

Cały budynek jest praktycznie gotowy, a zamieszkanie w nim będzie możliwe już latem 2023 roku. Istnieje także opcja nabycia całego budynku, podczas gdy wszystkie mieszkania są jeszcze dostępne.

Trogir, położony w niewielkiej odległości od obiektu, zapewnia dostęp do licznych atrakcji turystycznych, a lotnisko oddalone jest jedynie o 7 km.

| | | | |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Symbol | 260/RLB/OMS | Liczba pokoi | 3 |
| Województwo | Dalmacja | Rodzaj nieruchomości | Apartamenty |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena w EURO | 360 000, 00 € | Kraj | Chorwacja |
| Powierzchnia całkowita | 92, 00 m² | Miejscowość | Ciovo |
| Powierzchnia użytkowa | 81, 00 m² | Typ kuchni | POŁĄCZONA Z SALONEM |
| Liczba łazienek | 2 | Liczba sypialni | 2 |
| Piętro | 2 | Liczba pięter [wliczając parter] | 3 |
| Umeblowanie | NA ŻYCZENIE | Klimatyzacja | TAK |
| Alarm | TAK | Osiedle zamknięte | TAK |
| Parking strzeżony | TAK | Liczba miejsc parkingowych | 1 |
| Ogródek | TAK | Garderoba | TAK |
| Balkon | TAK | Taras | TAK |
| Ilość tarasów | 1 | Powierzchnia tarasu | 9, 2 |
| Najbliższa linia brzegowa | 150m | | |



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**