

## Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,50 m<sup>2</sup>,

Larnaka

Cena **210 000** €



Apartamenty hotelowe położone w Dhekelia w Larnace to oaza spokoju i wygody dla każdego, kto poszukuje doskonałej lokalizacji w sercu miasta. Znajdują się one w pobliżu drogi Dhekelia, która jest dobrze znana jako główne centrum turystyczne miasta Larnaka czyniąc je idealnym miejscem na wakacje lub pobyt biznesowy.

Projekt składa się z trzech bloków o wysokości trzech pięter, które w pełni zostaną odnowione i przekształcone w apartamenty o wysokim standardzie usług. Zaledwie kilka kroków dzieli Państwa od szerokiej, piaszczystej plaży oraz wyjątkowej atmosfery miasta Larnaka.

Całkowicie odnowione apartamenty hotelowe będą składać się z 36 przestronnych apartamentów z różnymi

powierzchniami. Każdy z nich posiada wspaniały widok na morze, co zapewni niezapomniane wakacje.

Projekt składa się z trzech bloków mieszkalnych, 36 apartamentów, w tym 24 z jedną sypialnią oraz 12 kawalerek, które są w pełni umeblowane, co zapewni wygodę i komfort dla każdego gościa.

Poza prywatnymi apartamentami, w budynkach znajdują się również przestrzenie wspólne, takie jak lobby wejściowe i bar, strefa śniadaniowa, siłownia, pralnia oraz ogród na dachu, który zapewni miłą atmosferę podczas wypoczynku na zewnątrz.

Basen zewnętrzny i basen dla dzieci, kiosk/bar oraz plac zabaw to dodatkowe udogodnienia, które są dostępne dla wszystkich gości i zapewnią niezapomniane chwile relaksu.

W apartamentach w Dhekelia w Larnace czeka na Ciebie doskonały standard usług oraz przestrzenie, które zapewnią poczucie luksusu i wygody.

Zakup nieruchomości bezpośrednio od dewelopera, do ceny należy doliczyć VAT 5% lub 19%

**Budynek w trakcie prac budowlanych - rok zakończenia 2024**

**Możliwy zakup ratalny**

---

**Larnaka** to miasto zlokalizowane na wschodnim wybrzeżu Cypru i jest jednym z największych miast na wyspie. Jest to piękne miasto, z długimi, piaszczystymi plażami i turkusowymi wodami Morza Śródziemnego. Miasto ma wiele udogodnień i atrakcji, które czynią je idealnym miejscem do życia. Larnaka oferuje wiele możliwości aktywnego wypoczynku, w tym sportów wodnych, takich jak windsurfing i nurkowanie, jak również wspaniałe spacery wzdłuż plaży i w pięknych parkach. W mieście znajdują się również liczne sklepy, restauracje i kawiarnie, które zapewniają doskonałe jedzenie i wspaniałą atmosferę.

Miasto ma wiele miejsc kulturowych i zabytków, takich jak kościoły, muzea i ruiny, które przyciągają turystów z całego świata. W Larnace znajduje się również międzynarodowy port lotniczy, co ułatwia podróże i umożliwia łatwe połączenia z innymi miastami na Cyprze i w Europie.

Jednym z największych atutów Larnaki jest jej ciepły klimat i słoneczne dni przez większość roku. Wysokie temperatury latem i łagodne zimy sprawiają, że miasto jest idealnym miejscem dla osób, które lubią ciepło i słońce.

Larnaka jest miastem przyjaznym dla rodzin, z wieloma szkołami i placówkami edukacyjnymi, a także doskonałą infrastrukturą medyczną. Dzięki temu miasto jest idealne dla osób, które szukają pięknego miejsca do życia, z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i szerokim wachlarzem możliwości dla mieszkańców.

Symbol	<b>254/RLB/OMS</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Województwo	<b>Larnaka</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>Apartamenty</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena w EURO	<b>210 000, 00 €</b>	Kraj	<b>Cypr</b>
Powierzchnia całkowita	<b>56, 50 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Larnaka</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>36, 50 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z JADALNIĄ</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Piętro	<b>3</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>3</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Klimatyzacja	<b>TAK</b>	Internet	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Osiedle zamknięte	<b>TAK</b>	Recepcja	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Basen	<b>TAK</b>	Balkon	<b>TAK</b>
Taras	<b>TAK</b>	Ilość tarasów	<b>1</b>
Powierzchnia tarasu	<b>21</b>	Najbliższa linia brzegowa	<b>300</b>



Realty Bridge  
ul. Chmielna 73  
+48 509 789 789  
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

[info@realty-bridge.com](mailto:info@realty-bridge.com)

Więcej ofert na stronie **[www.realty-bridge.com](http://www.realty-bridge.com)**