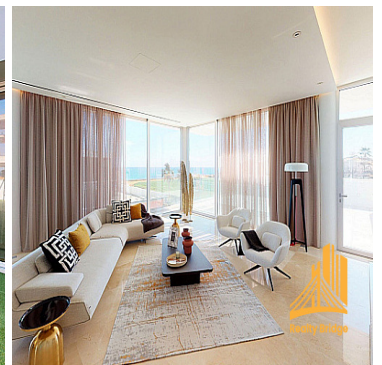
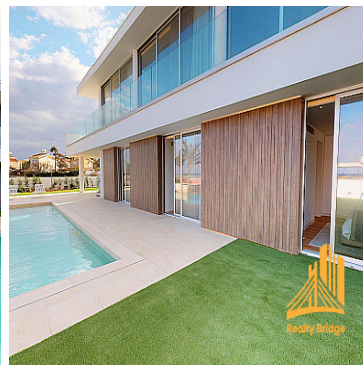
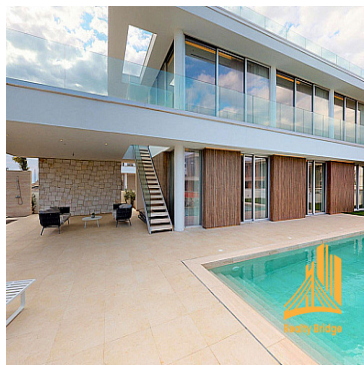


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 485,00 m², pow. działki: 835,00 m²,

Larnaka

Cena **2 700 000** €



Niebieskie Ville to niesamowity projekt luksusowych willi z widokiem na morze, który łączy w sobie unikalną lokalizację z ekskluzywnymi cechami. Projekt składa się z 16 pięknych willi, z których każda oferuje prywatność dzięki zatopionej drodze, prowadzącej do dyskretnego dostępu dla mieszkańców.

Parter każdej z willi otwiera się na piękne ogrody z basenem o znikającej krawędzi, tworząc idealne miejsce na relaks i odpoczynek. Dodatkowo, dwanaście z tych willi zostało zaprojektowanych z elastyczną konfiguracją pomieszczeń mieszkalnych, które można rozmieścić na parterze lub na podniesionym piętrze. Przejście między nimi jest ułatwione przez wygodną windę.

Cztery willi usytuowane nad samym morzem oferują podwyższoną konfigurację mieszkalną i unikalne skośne dachy, które zapewniają wspaniałą panoramiczny widok na Morze Śródziemne. Ogród na dachu każdej z willi

tworzy niesamowite miejsce do romantycznych spotkań.

Dodatkowe cechy:

- Luksusowe życie z prywatną windą dla wygodnego dostępu do różnych poziomów will
- Zachowaj formę i zdrowie dzięki w pełni wyposażonej sali fitness, idealnej do codziennych treningów i ćwiczeń.
- Weź kąpiel w oszałamiającym basenie, który zapewnia piękny widok na otaczający krajobraz
- Ciesz się dużą ilością miejsca do przechowywania z dodatkowym magazynem w piwnicy, zapewniając miejsce do przechowywania wszystkich swoich dodatkowych rzeczy
- Zaparkuj swoje samochody bezpiecznie i pewnie z dwoma zadaszonymi miejscami parkingowymi, zapewniając bezpieczeństwo swoich pojazdów
- Doświadcz doskonałego życia na świeżym powietrzu dzięki dużym rozmiarom działek, idealnym do tworzenia bujnych ogrodów i pięknych krajobrazów
- Otocz się naturą i pięknem ogrodów na dachu, idealny do relaksu i rozrywki
- Ciesz się ekskluzywny dostęp do prywatnego domu klubowego, zapewniając szereg udogodnień i usług, aby zwiększyć swój styl życia.

Pervolia w Larnace to wyjątkowe miejsce, które połączenie stylu życia nadmorskiego i miejskiego. Obszar ten słynie z przestrzeni do spacerów, przyjaznej atmosfery oraz łatwego dojazdu. Z uwagi na swoją atrakcyjność, jest to ulubione miejsce zarówno stałych mieszkańców, jak i turystów w sezonie letnim. Wszystkie udogodnienia, takie jak banki, sklepy turystyczne, supermarkety czy przystanki autobusowe, są tuż pod ręką. Co więcej, słynne plaże z Błękitną Flagą znajdują się tylko kilka kroków od hotelu, co przyciąga mieszkańców z całej okolicy. Ta idylliczna i magiczna okolica oferuje jeden z najpiękniejszych wschodów słońca na całym Cyprze, gdzie słońce wschodzi nad spokojnymi, czystymi wodami zatoki.

Wille w Pervolii to luksusowe i **w pełni wyposażone** rezydencje, które charakteryzują się efektywnością energetyczną klasy A. Przyjazne dla użytkownika inteligentne wille pozwalają właścicielom na kontrolę funkcji inteligentnych z dowolnego miejsca na świecie za pośrednictwem internetu. Działki o numerach 5-16 zostały specjalnie zaprojektowane, aby dać elastyczność w kwestii rozmieszczenia pomieszczeń mieszkalnych, umożliwiając umieszczenie ich zarówno na parterze, jak i na pierwszym piętrze.

Ogrody i baseny w kompleksie są wyjątkowe i tworzą idealne miejsce dla osób, które oczekują najwyższego poziomu komfortu i luksusu.

- zakup nieruchomości bezpośrednio od dewelopera
- możliwy zwrot VAT
- możliwość zakupu nieruchomości na spółkę
- możliwy plan płatności

Larnaka to miasto zlokalizowane na wschodnim wybrzeżu Cypru i jest jednym z największych miast na wyspie. Jest to piękne miasto, z długimi, piaszczystymi plażami i turkusowymi wodami Morza Śródziemnego. Miasto ma wiele udogodnień i atrakcji, które czynią je idealnym miejscem do życia. Larnaka oferuje wiele możliwości aktywnego wypoczynku, w tym sportów wodnych, takich jak windsurfing i nurkowanie, jak również wspaniałe spacerowe wzdłuż plaży i w pięknych parkach. W mieście znajdują się również liczne sklepy, restauracje i kawiarnie, które zapewniają doskonałe jedzenie i wspaniałą atmosferę.

Miasto ma wiele miejsc kulturowych i zabytków, takich jak kościoły, muzea i ruiny, które przyciągają turystów z całego świata. W Larnace znajduje się również międzynarodowy port lotniczy, co ułatwia podróże i umożliwia łatwe połączenia z innymi miastami na Cyprze i w Europie.

Jednym z największych atutów Larnaki jest jej ciepły klimat i słoneczne dni przez większość roku. Wysokie temperatury latem i łagodne zimy sprawiają, że miasto jest idealnym miejscem dla osób, które lubią ciepło i słońce.

Larnaka jest miastem przyjaznym dla rodzin, z wieloma szkołami i placówkami edukacyjnymi, a także doskonałą infrastrukturą medyczną. Dzięki temu



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com

miasto jest idealne dla osób, które szukają pięknego miejsca do życia, z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i szerokim wachlarzem możliwości dla mieszkańców.

Liczba pokoi	7	Symbol	205/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	13 695 042, 00 PLN	Cena w EURO	2 700 000, 00 €
Cena za m2	28 237, 20 PLN	Cena za m2 w EURO	6 000, 00 €
Kraj	Cypr	Województwo	Larnaka
Miejscowość	Larnaka	Powierzchnia całkowita	485, 00 m²
Powierzchnia działki	835, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	340, 00 m²
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	6	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**