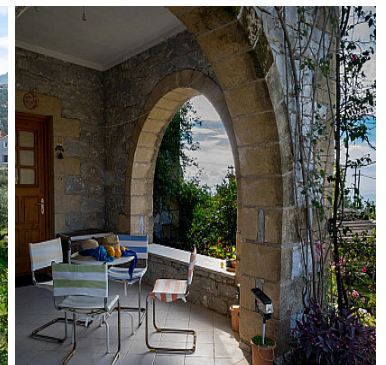


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 198,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 413,00 m<sup>2</sup>,

Neochori

Cena **370 000** €



Prezentujemy na sprzedaż dwa niezależne domy: Dom główny oraz gościnny.

Oba domy zostały wybudowane w 2003 r. z w tradycyjnym stylu. Charakteryzują je dwie kamienne wieże, które są połączone dużym tarasem, z którego rozpościerają się malownicze widoki na góry oraz morze. Każdy budynek (wieża) ma oddzielne wejście i mogą stanowić dwie niezależne nieruchomości.

Dom główny (84m<sup>2</sup>) składa się z:

Parter: Obszerna sypialnia z łazienką, szafami wnękowymi oraz miejscem do pracy.

Piętro z wyjściem na taras: Duża kuchnia połączona z salonem

Dodatkowe informacje: Dom posiada ogrzewanie podłogowe, dwa pomieszczenia magazynowe, kotłownia, zbiornik na wodę 2000l, pawilon ogrodowy, panele słoneczne, białe płytki, drewniane okna.

Dom gościnny (84m<sup>2</sup>) składa się z:

Parter: mała kuchnia z stołem jadalnym, sypialnia z wbudowanymi szafami, łazienka

Piętro: na piętrze znajdują Państwo dużą sypialnię z wyjściem na taras oraz prywatną łazienkę

Dom gościnny nie ma ogrzewanie, ale posiada gotowe przyłącza do centralnego ogrzewania prądem lub ogniwami słonecznymi.

Na dużej działce 1413 m<sup>2</sup> istnieje możliwość wybudowania trzeciego budynku.

Dużym atrybutem jest piękny ogród, z zagospodarowanym lasem owocowym, który składa się z: drzew pomarańczowych, granatów, grejpfrutów, morw, kumkwat, cytryn oraz mandarynki. Dodatkowo do nieruchomości przynależy duży gaj oliwny. Wyobraź sobie własną produkcję oliwy lub sałatki owocowej z własnego ogrodu.

Lokalizacja: Dom znajduje się w centrum spokojnej wioski Neochori, do najbliższego sklepu lub tawerny jest zaledwie 250m.

Najbliższe lotnisko to Kalamata do którego dojedziemy w niecałą godzinę.

Liczba pokoi	<b>5</b>	Symbol	<b>198/RLB/ODS</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena w EURO	<b>370 000, 00 €</b>	Kraj	<b>Grecja</b>
Województwo	<b>Peloponez</b>	Miejscowość	<b>Neochori</b>
Powierzchnia całkowita	<b>198, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 413, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>168, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Przeznaczenie	<b>MIESZKALNE</b>	Rodzaj budynku	<b>DOM</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z JADALNIĄ</b>
Liczba łazienek	<b>3</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Poddasze	<b>NIEUŻYTKOWE</b>	Ogrodzenie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>2</b>		



Realty Bridge  
ul. Chmielna 73  
+48 509 789 789  
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

[info@realty-bridge.com](mailto:info@realty-bridge.com)

Więcej ofert na stronie **[www.realty-bridge.com](http://www.realty-bridge.com)**