

Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 138,00 m²,

Rawda

Cena **89 000** €



Piękne trzypokojowe mieszkanie! Położone obok popularnej plaży Aurelia Shipwreck Beach, otoczona malowniczymi zatokami, naturalnymi wydmami i skałami. Infrastruktura jest bardzo dobra, w pobliżu znajdują się wszystkie środki komunikacji, co zapewnia komfort całorocznego życia na bułgarskim wybrzeżu.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze o powierzchni 138 m², sprzedawana jest nieumeblowana, a jej rozkład jest następujący: przestronny salon z kuchnią, dwie sypialnie, łazienka oraz ogromny taras o powierzchni 68 m².

Do sprzedaży pod klucz:

podłoga - parkiet laminowany;

ściany - tynk gipsowy, malowany lateksem;

sufit - szpachlówka gipsowa, malowana lateksem;

okna - profil PCV;

drzwi - płyta MDF;

instalacje do telewizji kablowej, telefonu i internetu;

w pełni wyposażona łazienka z WC (podłoga - terakota; ściany - płytki fajansowe; urządzenia sanitarne - monoblok, umywalka, bateria, bojler elektryczny 80 l, wentylator, oprawy oświetleniowe, akcesoria).

Ogromnym plusem jest bliskość morza i opłata (co roku cena do zapłaty) za utrzymanie terytorium jest stała i nie zależy od powierzchni mieszkania. Opłata za utrzymanie tylko 150 euro / rok

Bardzo sumienni i życzliwi sąsiedzi w budynku, odnoszą się do siebie z szacunkiem, decydują o wszystkim na zebraniach. Połowa mieszkańców mieszka zimą. Przed domem znajduje się parking. Teren jest niewielki, ale zadbane. Drzwi wejściowe na teren na klucz magnetyczny. Okna w mieszkaniu są wysokiej jakości z przyciemnieniem od słońca. Na tarasie można zrobić oranżerię, postawić leżaki i grill! Można też przeszklić część balkonu i zrobić zamknięty taras!

Minusy: **Brak windy.** Chociaż mieszkańcy planują rozwiązać ten problem. Aktualna cena tylko do końca grudnia!

Symbol	229/RLB/OMS	Liczba pokoi	3
Województwo	Burgas	Rodzaj nieruchomości	Apartamenty
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	89 000, 00 €	Kraj	Bułgaria
Powierzchnia całkowita	138, 00 m²	Miejscowość	Rawda
Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Parking strzeżony	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Najbliższa linia brzegowa	200m



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**