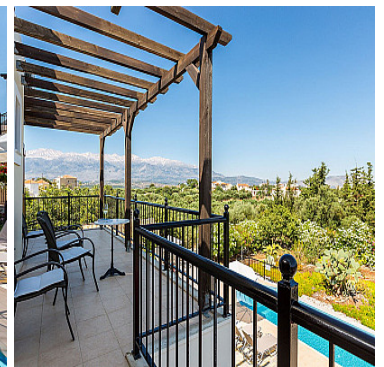
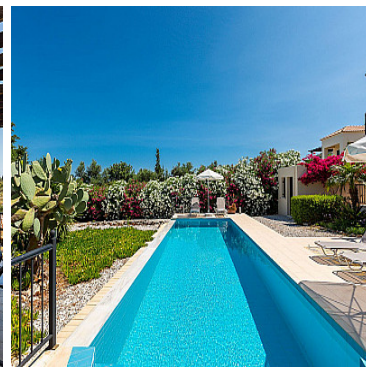


Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 130,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,
Kambia

Cena **450 000** €



Na sprzedaż 3-piętrowy w pełni umeblowany dom wolnostojący o powierzchni 130 m² wybudowany na działce o powierzchni około 1000 m² w 2008 roku w Kambia w regionie Apokoronas. Otoczony kwiatami i zielenią zapewnia swoim gościom wszelkie wygody i udogodnienia potrzebne do niezapomnianych wakacji! Ta przestronna willa z 3 sypialniami, 4 łazienkami, basenem, BBQ i dużą przestrzenią na świeżym powietrzu może wygodnie pomieścić do 8 osób.

Dom jest zaaranżowany na trzech poziomach z piwnicą, parterem i pierwszym piętrzem.

Układ jest następujący:

Parter

Po wejściu zobaczysz pięknie urządzonej salon z telewizją satelitarną i rozkładaną sofą (mogą tu spać 2

dotatkowe osoby), dużą jadalnię, kuchnię i toaletę. Kuchnia jest w pełni wyposażona i zapewnia wszystkie niezbędne sprzęty takie jak zmywarka, ekspres do kawy, toster, przybory kuchenne i inne. Duże francuskie drzwi prowadzą na balkony, na których przewidziano miejsca do siedzenia, a także na basen i zagospodarowany ogród.

Pierwsze piętro

Tutaj znajdują się 2 główne sypialnie z łazienkami. Każda sypialnia ma dostęp do dużego balkonu, na którym można zobaczyć wszystkie kolory kreteńskiej natury, takie jak błękit morza, zieleń wysokich drzew, błękit i biel pasma Gór Białych oraz zielonkawo-żółtawy kolor tutejszego wzgórza o nazwie `Drapanokefala` a to wszystko w połączeniu z żywymi kolorami ogrodu krajobrazowego willi! Naprawdę charakterystyczny i oszałamiający wynik.

Piwnica

Znajduje się tutaj trzecia sypialnia z 2 pojedynczymi łóżkami oraz łazienka z prysznicem. Ta sypialnia ma dodatkowy dostęp do basenu przez zewnętrzne schody.

Na zewnątrz

Willa ma prywatne miejsce parkingowe, zacienione lub nie. Basen ma około 10 metrów długości, a jego maksymalna głębokość dochodzi do 1.70 m. Wokół basenu na wyłożonym płytkami patio znajdują się leżaki i parasole zapewniające cień. BBQ ma własną przestrzeń ze zlewem i blatami.

Nieruchomość znajduje się w spokojnym miejscu małej wioski o nazwie Kambia w regionie Apokoronas, który oferuje szeroki wybór opcji, od nadmorskich kurortów – takich jak Almyrida (2,8 km) – po inne tradycyjne osady na wzgórzach. W bliskiej odległości od Kambii można znaleźć wiele udogodnień. Przede wszystkim w promieniu 1,5 km w obie strony znajdują się tradycyjne restauracje i lokalne minimarkety. Główny kurort nadmorski Almyrida obejmuje wszelkiego rodzaju sklepy, dużą piaszczystą plażę i sporty wodne, takie jak nurkowanie, kajaki, kajaki i wiele innych. Jedną z najbardziej niezwykłych atrakcji okolicy są jaskinie Słoni. Ludzie mogą odwiedzić tę wyjątkową jaskinię pod wodą podczas wycieczek nurkowych.

Wędrówki lub jazda na rowerze to także kolejna opcja spędzenia wolnego czasu! Kreteński krajobraz może Cię naprawdę zadziwić i możesz bezpiecznie spacerować / jeździć na rowerze, ponieważ drogi nigdy nie są zajęte!

Inne lokalne plaże poza Almyridą to:

Plaża Koutalas (żwirowa): 3.7 km

Ombrosgialos: 9 km

Plaża Kera: 4.6 km

Kalyves: 7.7 km

Georgioupoli: 17 km

Można stąd dojechać do krajowej autostrady, która z łatwością zabierze Cię do wszystkich głównych atrakcji wyspy! Miasto Chania oddalone jest o 28 km, lotnisko o 34 km, a port Souda o 17 km.

Willa Pyramus od kilku lat z powodzeniem jest wynajmowana w sezonie turystycznym przynosząc dobry roczny dochód!

To świetna inwestycja pod wynajem, a także doskonały wybór na całoroczny dom!

Symbol	174/RLB/OMS	Liczba pokoi	3
Cena	2 098 890, 00 PLN	Województwo	Kreta
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	Apartamenty
Status	AKTUALNA	Cena w EURO	450 000, 00 €
Cena za m2	16 145, 31 PLN	Cena za m2 w EURO	3 461, 54 €
Kraj	Grecja	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Miejscowość	Kambia	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Forma własności działki	MIESZANE	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	4
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	PEŁNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**