

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 202,00 m², pow. działki: 809,00 m²,
Milea

Cena **306 000** €



Tradycyjny grecki dom kamienny z nowoczesnymi rozwiązaniami. "Dom pod klucz", nieruchomość jest sprzedawana w niezmienionej postaci, z AGD, sprzętem ochrony, TV, meblami i wyposażeniem. Nieruchomość znajduje się w pobliżu wioski Milea, około 460 metrów nad poziomem morza i ma fantastyczny widok na góry Taygetos. Dom i nieruchomość zostały zaprojektowane przez greckiego architekta i wykonawcę budowlanego, który w swoich wczesnych latach przeniósł się za granicę, gdzie miała miejsce większość jego projektów budowlanych. Na tym miejscu był wcześniej jego rodzinny dom z końca XIX wieku. Niezwykła nieruchomość, w której miłość i duma z przeszłości. **Główny dom** składa się z 2 sypialni (jedna z miejscem na łóżko jednoosobowe, druga z łóżkiem małżeńskim), salonu (z miejscem na rozkładany narożnik i kominek), łazienki, toalety (z miejscem na pralkę, duża kuchnia z miejscem na zmywarkę, podwójną lodówko-zamrażarkę, stół

jadalny, leżankę, kominek i kącik barowy z widokiem na piękny kościół w stylu gotyckim. Wszystko sprytnie zaprojektowane na jednym piętrze (129 mkw), z piękną kamienną posadzką, kafelkami i drewnianym dachem. Wnętrze głównego domu jest kolorowe i zabawne, z okien widać ogród i zielone zbocza górskie. Dużo światła, dużo schowków, przewiewne i nowoczesne. łączą się z nowoczesnym myśleniem i wysokiej jakości pracami budowlanymi.

- **Cena: 306000 €.** "Dom pod klucz", nieruchomość sprzedawana jest w stanie, w jakim jest, ze sprzętem AGD, sprzętem BHP, TV, meblami i wyposażeniem (uwaga, samochód nie jest wliczony w cenę!)
- **Rok budowy:** 2015
- **Certyfikat energetyczny:** zostanie wkrótce zaktualizowany
- **Powierzchnia użytkowa:** Wymiary zewnętrzne 202 mkw (3 sypialnie, 2 łazienki, 1 toaleta (z pralką), 1 salon, 1 kuchnia, schowek)
- **Inne:** Miejsce do grillowania (32 mkw), garaż (37 mkw) z drewnutnią
- **Parking:** 2 samochody
- **Działka:** 809 mkw. Kilka drzew oliwnych i kilka drzew owocowych: cytryna, figa, grejpfrut, mandarynka, morela, mango, awokado, różne przyprawy kuchenne i warzywa
- **Najbliższa plaża:** Plaża Pantazi około 14 km, plaża Kalogria około 17 km, Limeni (plaża i port Areopolis) około 30 km
- **Najbliższy sklep spożywczy:** ok. 15 km w Agios Nikolaos, ok. 16 km w Stoupa
- **Najbliższe tawerny:** około 9 km w Nomitsi, około 15 km kilka tawern w Agios Nikolaos
- **Lotnisko Kalamata:** około 69 km
- **Zanotuj:** mapa nie wskazuje dokładnej lokalizacji, a jedynie pokazuje okolicę!

Liczba pokoi	3	Symbol	137/RLB/ODS
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 429 754, 40 PLN
Cena w EURO	306 000, 00 €	Cena za m2	7 077, 99 PLN
Cena za m2 w EURO	1 514, 85 €	Kraj	Grecja
Województwo	Peloponez	Miejscowość	Milea
Powierzchnia całkowita	202, 00 m²	Powierzchnia działki	809, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Przeznaczenie	DOWOLNE
Rok budowy	2015	Liczba łazienek	1
Umeblowanie	PEŁNE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**