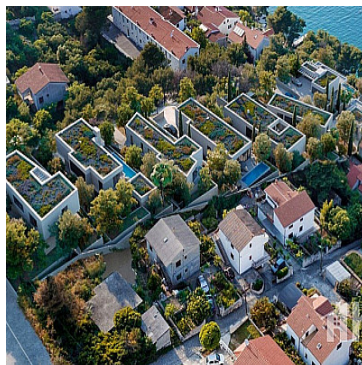


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 349,00 m², pow. działki: 700,00 m²,

Okrug Gornji

Cena **2 650 000** €



Luksusowa willa na sprzedaż w Dalmacji. Ta nowoczesna, luksusowa willa jest również jedną z nielicznych nieruchomości na całym wybrzeżu Adriatyku, położoną w pierwszym rzędzie linii brzegowej. Większość nowych budynków w Chorwacji powstaje zwykle kilkaset metrów od morza lub w głębi lądu. Wynika to z ograniczonej dostępności wybrzeża i coraz ostrzejszego prawa budowlanego, które zabrania wznoszenia budynków przy samym brzegu.

Z tarasu wyposażonego w 11-metrowy podgrzewany basen można podziwiać zapierający dech w piersiach widok na morze i przeciwległe wybrzeże. Dzięki aluminiowym oknom od podłogi do sufitu ten wyjątkowy widok pozostaje w zasięgu wzroku, nawet jeśli stoisz w salonie lub jadalni o łącznej powierzchni 84 m².

Na pierwszym i na poziomie garażu znajdują się inne duże tarasy. Na piętrze gdzie znajduje się główna sypialnia

znajduje się wanna z hydromasażem.

Willa zajmuje powierzchnię około 350 m² i składa się z 5 sypialni i 5 luksusowo wyposażonych łazienek. Każde z pięter może służyć jako osobna jednostka mieszkalna.

Dom został wykończony wyłącznie materiałami najwyższej klasy. Podłogi wyłożone są stylowymi, wielkoformatowymi płytkami ceramicznymi i wyłożone parkietem. Drzwi bezramowe ułatwiają płynne przechodzenie między pokojami, a wraz z oknami obrazowymi nadają budynkowi loftowego charakteru, nie odwracając przy tym prywatności.

W celu ochrony Państwa samochodów przed wiatrem i niepogodą willa została wyposażona w garaż z dwoma miejscami parkingowymi.

Niewątpliwie zachwycająca zieleń wokół rezydencji dopełnia całości, a w połączeniu z nowoczesnym oświetleniem sprawi, że każdy wieczór będzie niezapomniany.

WILLA 2. (PIERWSZA LINIA)

Całkowita powierzchnia to 349 mkw.

Całkowita działka to 700 mkw.

Liczba sypialni: 5

Liczba łazienek: 5

Miejsca garażowe: na 2 samochody

Salon 84 mkw. z kuchnią w stylu amerykańskim, salonem i jadalnią, pięknymi tarasami z jacuzzi.

Podświetlany basen z podgrzewaną wodą. Winda.

Cena to 2 650 000 euro.

Liczba pokoi	5	Symbol	111/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	12 046 635, 00 PLN
Cena w EURO	2 650 000, 00 €	Cena za m2	34 517, 58 PLN
Cena za m2 w EURO	7 593, 12 €	Kraj	Chorwacja
Województwo	Dalmacja	Miejscowość	Okrug Gornji
Powierzchnia całkowita	349, 00 m²	Powierzchnia działki	700, 00 m²
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Liczba miejsc parkingowych	2



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**