

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240,00 m², pow. działki: 1 300,00 m²,
San Diego

Cena **980 000** €



Piękny, całkowicie odnowiony i umeblowany dom położony w słonecznym Urb. San Diego, w prowincji Kadyks, 30 km od Gibraltaru.

Położenie domu jest urokliwe - San Diego leży na niewielkim wzniesieniu, z którego rozpościera się niepowtarzalny widok na Morze Alboran i Skałę Gibraltarską. Nieruchomość położona w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

Dom zaprojektowany w duchu andaluzyjskiej architektury. Podczas remontu domu dokonano zmian, aby połączyć tradycyjny styl andaluzyjski z nowoczesnością. We wnętrzu zastosowano nowoczesne materiały wykończeniowe.

Cały dom utrzymany jest w jasnych kolorach, które pięknie współgrają ze światłem słonecznym. Okna powiększono, tworząc duże przeszklone powierzchnie, które wpuszczają jeszcze więcej światła. Stworzono też miejsce na dodatkową sypialnię i łazienkę. Dzięki tym zmianom można cieszyć się pięknym widokiem na morze i Gibraltar z salonu oraz z dużej sypialni.

Obecna, bardzo funkcjonalna konfiguracja domu to:

- 4 sypialnie - dwie duże z łazienkami, pozostałe dwie mniejsze sypialnie ze wspólną łazienką,
- bardzo przestronna, jasna kuchnia połączona z jadalnią,
- przeszklony salon z kominkiem,
- zadaszony taras nad basenem,
- pralnia,
- garaż z dwoma miejscami postojowymi,
- podjazd z miejscem na 4 samochody.

Z salonu jest wyjście na duży, zadaszony taras łączący strefę relaksu z wyremontowanym i zmodernizowanym basenem. Taras został tak zaplanowany, aby 12 osób mogło tam wygodnie zjeść i odpocząć. Dom otoczony jest pięknym ogrodem z palmami.

Dom jest w pełni umeblowany i klimatyzowany. W każdej sypialni i salonie znajdują się telewizory i szafy wnękowe. Kuchnia jest w pełni wyposażona (talerze, szklanki, garnki, patelnie, czajnik, ekspres do kawy, toster itp.), meble kuchenne zrobiono na zamówienie. W pralni są pralka i suszarka. Na zewnątrz znajdują się duże zestawy mebli wypoczynkowych i grill gazowy. Jest system alarmowy i dostęp do internetu.

Dojazd do nieruchomości jest bardzo wygodny - z lotniska w Maladze jedzie się drogą A-7 wzdłuż wybrzeża.

Urb. San Diego to świetna lokalizacja, blisko Sotogrande, Gibraltar, Malagi, Sewilli, Estepony i Marbelli. Idealne miejsce na odpoczynek, ucieczkę od zgiełku miasta, ale także idealny punkt wypadowy do zwiedzania całej Andaluzji i Maroka.

Liczba pokoi	5	Symbol	88/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 739 574, 00 PLN	Cena w EURO	980 000, 00 €
Cena za m2	19 748, 22 PLN	Cena za m2 w EURO	4 083, 33 €
Kraj	Hiszpania	Województwo	Costa del Sol
Miejscowość	San Diego	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	1 300, 00 m²	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	3		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**