

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 675,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2 000,00 m<sup>2</sup>,

Treia

Cena **1 650 000** €



Klasztor położony jest w pięknej okolicy w Le Marche, między Adriatykiem a górami Sibillini. Posiadłość, otoczona 360-stopniowymi widokami, wtopiła się w zbocze wzgórza, gdzie od setek lat stanowi punkt centralny dla otaczającego ją krajobrazu.

2 apartamenty, aneks, prywatna kaplica, 5-dołkowe pole golfowe, staw i basen sprawiają, że jest to idealna posiadłość na stylowy wypoczynek lub wysokiej klasy miejsce na wesele.

Willa, będąca niegdyś małym klasztorem z przepiękną kaplicą, została kupiona przez obecnych właścicieli w 2000 roku jako ruina i przez kilka lat była pieczołowicie odrestaurowywana. Duży nacisk położono na zachowanie oryginalnych elementów, takich jak belki, zabytkowe terakotowe płytki podłogowe, otwarte kominki i kamienne ściany, dodając jednocześnie współczesne udogodnienia, których wszyscy oczekujemy, takie jak łazienki, w pełni

wyposażona kuchnia, bezprzewodowe łącze internetowe i telewizja satelitarna.

Klasztor (ok. 600 m<sup>2</sup>) został odrestaurowany z myślą o zapewnieniu obecnym właścicielom stałego miejsca zamieszkania, ale także z myślą o stworzeniu wyjątkowego miejsca na wakacje i imprezy. Z tego powodu główny dom został wyposażony w trzy oddzielne kuchnie, aby zmaksymalizować jego elastyczność. Jedna z tych kuchni została obecnie przekształcona w bibliotekę, ale okablowanie i instalacja wodno-kanalizacyjna dla kuchni nadal istnieją, gdyby nowi właściciele chcieli powrócić do tego układu. Czwarta kuchnia znajduje się w części zależnej. Wszystkie części domu są połączone na parterze, co zapewnia wszystkie udogodnienia dla wspianego domu rodzinnego. Byłoby to proste zadanie, jednak, aby podzielić sekcje domu do trzech całkowicie samodzielnych domów.

Liczba pokoi	<b>10</b>	Symbol	<b>85/RLB/ODS</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>7 908 615, 00 PLN</b>	Cena w EURO	<b>1 650 000, 00 €</b>
Cena za m2	<b>11 716, 47 PLN</b>	Cena za m2 w EURO	<b>2 444, 44 €</b>
Kraj	<b>Włochy</b>	Województwo	<b>Macerata</b>
Miejscowość	<b>Treia</b>	Powierzchnia całkowita	<b>675, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>2 000, 00 m<sup>2</sup></b>	Liczba łazienek	<b>10</b>



Realty Bridge  
ul. Chmielna 73  
+48 509 789 789  
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

[info@realty-bridge.com](mailto:info@realty-bridge.com)

Więcej ofert na stronie **[www.realty-bridge.com](http://www.realty-bridge.com)**